

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

Số: 16.24/TB-THADS
Về việc: Lựa chọn tổ chức
bán Đấu giá tài sản

Chương Mỹ, ngày 20 tháng 6 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5177 /CV

Ngày: 30 tháng 6 năm 2020

THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án
Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa, đổi bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ bản án số 19/KDTM-ST ngày 16/9/2013 của TAND huyện Chương
Mỹ, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 69/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm
2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ - CCTHA ngày 07 tháng
11 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ,
Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 114/2020/CT-SKV ngày 23/3/2020 của
Công ty TNHH thẩm định giá Sao Kim

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về
việc lựa chọn tổ chức đấu giá để bán tài sản sau:

1. Giá trị Quyền sử dụng đất theo GCN QSDĐ số AN 100173, vào sổ số
02379 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 29/7/2008 cho ông Lê Quý Long và
bà Nguyễn Thị Hằng tại thôn Tiến An, Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, thành
phố Hà Nội; có giá trị là: 800.000.000 đồng (tám trăm triệu đồng)

2. Công trình xây dựng trên đất: là 705.640.000 đồng (bảy trăm linh năm
triệu sáu trăm bốn mươi nghìn đồng).

Tổng cộng làm tròn là: 1.506.000.000 đồng (một tỉ năm trăm linh sáu triệu
đồng chẵn)

Tổng giá trị khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 1.506.000.000 đồng (một tỉ
năm trăm linh sáu triệu đồng chẵn)

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu,
sử dụng và các loại thuế khác theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua
tài sản chịu.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: đến 14 giờ
00 phút ngày 03/7/2020.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Trụ sở Chi
cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại
tài sản đấu giá

Phương án đấu giá khả thi;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách và tổ chức đấu giá tài sản do Sở tư pháp công bố.

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo để các tổ chức đấu giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cục trưởng; (Đề báo cáo)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nghiêm Thị Thu Hà